MURPROTEC
Traitements définitifs contre l'humidité

OTEZLO

Le premier déshumidificateur professionnel pour petits espaces confinés qui maîtrise le taux d'humidité et élimine la condensation.



Débarrasse définitivement des nuisances liées à l'humidité permanente.
Assainit l'air ambiant et améliore immédiatement votre confort.
Fiable et parfaitement dimensionné pour les petites pièces.

Votre problème :

L'humidité est constante de manière structurelle dans un espace réduit créant une condensation qui dégrade les biens et fragilise le bâti. Vous constatez de mauvaises odeurs, des moisissures…

Notre solution :

L'installation du déshumidificateur Otezlo apporte une réponse professionnelle parfaitement adaptée aux espaces jusqu'à 30 m² avec une température <15° et 60 m² avec une température >15°.

Les indications

Otezlo est particulièrement indiqué en cas d'humidité constante liée à la situation comme les pièces en partie enterrées, ou à la destination même d'un local de petite surface entraînant de la condensation : cave, cellier, garage, chaufferie, buanderie, salle de fitness, local avec piscine ou spa, souplex…

Le principe :

Murprotec a mis au point Otezlo, le déshumidificateur tout en un. Un concentré de technologie qui gère, en temps réel, la qualité de votre air intérieur et vous débarrasse des nuisances de l'humidité permanente. Il n'existait jusque-là que des solutions industrielles surdimensionnées.

Les Plus :

- Appareil « tout en un »
- Stoppe la sensation de froid
- Préchauffage de l'air assaini
- Réduit la facture énergétique
- Fonctionnement et entretien ultra-simples
- Compact et facilement logeable
- Évacue automatiquement l'eau produite
- Achat direct fabricant sans intermédiaire

OTEZLO : DERNIÈRE INNOVATION MURPROTEC

Vous constatez que les moisissures et les mauvaises odeurs apparaissent dans l'une de vos pièces,les machines ou meubles se détériorent, la sensation de froid est permanente, et surchauffer la pièce provoque la condensation aggravant encore le problème. Votre patrimoine immobilier se dégrade et les conditions de vie dans cette pièce deviennent malsaines. A la longue, la structure de votre maison va se détériorer et vous multipliez les risques de maladies respiratoires ou allergiques pour vous et vos proches.





L'humidité dans certaines pièces peut être liée à la nature même du lieu et présente de façon permanente. On parle alors d'humidité structurelle. C'est le cas des locaux par destination humides : buanderie, chaufferie, piscine, sauna, salle fitness, certains locaux techniques, ou des pièces en partie enterrées : garage, cave, chambre en sous-sol…

Dans ces espaces, l'humidité excessive est impossible à stopper. L'air est en permanence chargé d'humidité favorisant l'apparition des nuisances sur le bâti et dégradant la qualité de l'air intérieur avec un impact direct sur la santé des occupants.

Si la cause ne peut être supprimée, il est alors nécessaire de gérer cette humidité pour maîtriser son taux de façon constante. La seule façon de garantir une vie agréable et saine pour les personnes et les biens.

Lutter contre l'humidité, c'est préserver votre bien immobilier et protéger votre santé

L'humidité structurelle est la cause de nombreux symptômes qui affectent aussi bien la construction que la santé des personnes.

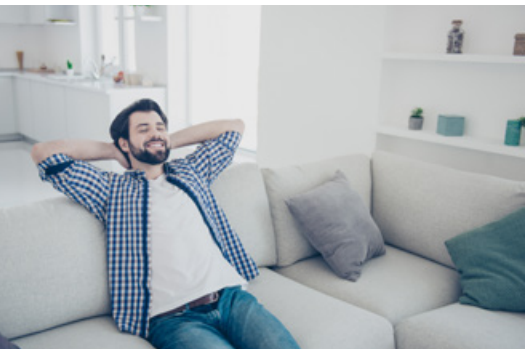
La moisissure ou le salpêtre vont se développer, entraînant progressivement une fragilisation de la structure de votre maison mais aussi des allergies. Les moisissures vont libérer dans l'air des particules qui rentrent et peuvent même s'installer dans les poumons.

Les murs en se chargeant d'humidité vont perdre de leur pouvoir d'isolation. Le froid va s'installer avec une sensation renforcée par l'humidité ambiante. Surchauffer ne règlera pas le problème, bien au contraire, l'humidité se transformera alors en eau par condensation sur les parois.

L'humidité étant structurellement liée à la nature ou à la situation de la pièce, il est difficile voire impossible de la stopper. Il est donc impératif de la réguler. C'est le rôle d'Otezlo, conçu par le bureau d'étude Murprotec pour maîtriser en permanence l'humidité des caves, buanderies, pièces en partie enterrées… et éliminer automatiquement l'eau produite.



DES RESULTATS VISIBLES RAPIDEMENT



Otezlo agit dès les premières heures après son installation en débarrassant la pièce de son humidité excessive et en maintenant une régulation optimale.

Vous retrouvez donc immédiatement un confort de vie : un bâtiment et un air sains.

Son fonctionnement est efficace, simple et fiable avec un entretien minimal puisque l'appareil évacue automatiquement l'eau produite.

La fin des problèmes liés à l'humidité permanente

L'installation d'un déshumidificateur Otezlo vous débarrasse définitivement de tous les risques liés à un taux d'humidité trop élevé qui touchent autant votre habitation que votre santé.



Moisissures et maladies respiratoires

L'humidité excessive permet la prolifération des moisissures, des micro-organismes dont la présence est bien plus qu'un désagrément esthétique. Des traces noires, vertes, brunes… sur votre mur signalent leur présence. Mais surtout, les moisissures sont des champignons qui pour se reproduire libèrent dans l'air des quantités importantes de micro-particules : les spores. Lorsque vous respirez dans la pièce où se trouvent les moisissures, ces spores entrent dans vos poumons. Elles peuvent alors engendrer des maladies respiratoires ou des allergies favorisant l'apparition de l'asthme. Il s'agit d'une spirale infernale : l'humidité favorise les moisissures qui développent l'asthme. Ce dernier va fragiliser les poumons et augmenter les risques de maladies liées aux moisissures comme l'aspergillome, une maladie dans laquelle le champignon se développe dans les poumons.

Traiter l'humidité fait disparaître la cause initiale : les moisissures, et donc les risques de pathologies.



La mérule, champignon nocif pour vous et votre maison

Si les moisissures sont un souci, l'humidité dans un lieu confiné comme une cave par exemple, peut favoriser le développement d'un autre type de champignon bien plus dangereux, à la fois pour le bâti et la santé : la mérule.

Il faut savoir que la mérule occasionne de nombreux dégâts alors même qu'elle n'est pas encore visible. En traversant les murs et le ciment, elle abîme le bâti. Puis elle colonise le bois afin d'en atteindre le coeur et la cellulose. Tous les éléments en bois peuvent ainsi se boursoufler, s'effriter et se briser y compris la charpente !

Cela entraîne des risques conséquents alors même que le champignon ne semble pas très menaçant. Très vite tout l'intérieur est touché : électricité, menuiserie, meubles… Au point qu'il convient de faire évacuer les locaux en prenant soin de ne pas disperser les spores au-delà du site lui-même et de procéder à la destruction sur place des biens et structures contaminés.

Maîtriser le taux d'humidité de la pièce est la meilleure solution pour combattre l'apparition de la mérule.

UNE SOLUTION DÉVELOPPÉE PAR LE LEADER EUROPÉEN DU TRAITEMENT DÉFINITIF CONTRE L'HUMIDITÉ



Otezlo bénéficie des 70 ans d'expérience du groupe Murprotec en matière de maîtrise de l'humidité.

Chaque année, les experts Murprotec ont réalisés plus de 900.000 diagnostics et 200.000 chantiers en Europe pour débarrasser les maisons des causes liées à l'humidité et assainir l'air ambiant.

Murprotec a déjà développé une gamme de déshumidificateurs permettant de traiter des volumes importants : Murpro Pool. Ce produit équipe depuis de nombreuses années des bâtiments réputés pour être structurellement humides comme les églises, musées, piscines… et des habitations privées.

La technique développée par Murprotec a fait ses preuves. Otezlo reprend le principe de cet appareil mais en l'adaptant aux spécificités des petits espaces pour un fonctionnement parfaitement dimensionné.

Lors du diagnostic technique, l'expert Murprotec déterminera la cause exacte d'une humidité excessive et notamment s'il s'agit d'un phénomène à traiter ou à réguler. Le taux d'humidité doit en effet être parfaitement maîtrisé. Trop d'humidité altère les revêtements muraux et crée des problèmes de moisissures, odeurs, sensation de froid… mais un taux d'humidité trop bas génère également de l'inconfort : décharges d'électricité statique, irritation des yeux…

PAROLE D'EXPERT

La quantité de vapeur d'eau contenue dans l'air représente le taux d'hygrométrie.

Il doit être compris entre 50 et 60%.

Réchauffer une pièce déjà humide structurellement crée de l'évaporation donc de la vapeur d'eau augmentant le taux d'hygrométrie. Cette vapeur va condenser sur les parties froides comme les vitres ou les tuyaux reformant de l'eau.

MURPROTEC®

Traitements définitifs contre l'humidité

4 critères à prendre en compte dans le traitement par déshumidificateur

- Le volume d'air à traiter
- La température de la pièce
- Le taux d'hygrométrie
- Les conditions d'utilisation de la pièce

FONCTIONNEMENT DU DESHUMIDIFICATEUR OTEZLO

Otezlo est capable de maîtriser le taux d'humidité, d'évacuer automatiquement l'eau produite et de préchauffer l'air assaini du local touché. Otezlo fonctionne par condensation grâce à un évaporateur et un condenseur.

L'humidité ainsi condensée est évacuée par une pompe de relevage.

L'air en se débarrassant de l'humidité est réchauffé avant d'être soufflé dans la pièce.

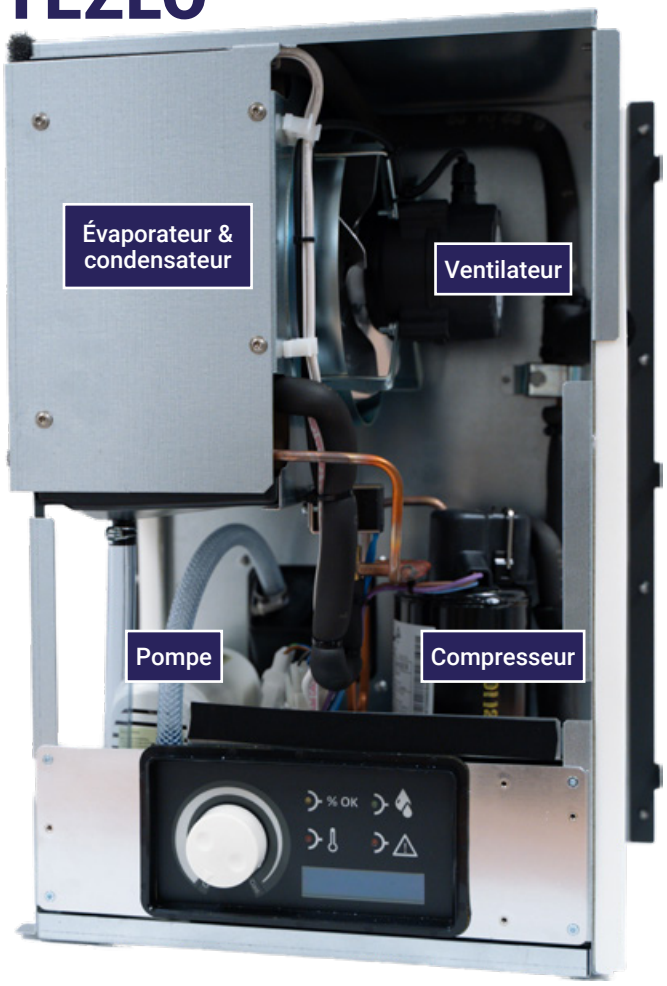
Le fonctionnement d'Otezlo inspiré de celui d'une pompe à chaleur assure un brassage constant de l'air et une extraction de l'humidité sans perte de chaleur.

L'air saturé en humidité est aspiré dans la pièce et filtré.

Il est refroidi dans un condenseur qui permet de transformer l'eau à l'état de vapeur contenue dans l'air en eau liquide.

Cette eau est alors évacuée vers l'extérieur par un tuyau. L'air est alors réintroduit dans la pièce, débarrassé de son humidité excessive, plus sain et sans perte de calories.

En effet, Otezlo élimine la vapeur d'eau par refroidissement mais les calories de l'air sont restituées, il n'y a donc pas de perte de chaleur.



Un seul bouton pour une grande facilité d'utilisation



1. Hygromètre :
   0 = Arrêt
   Cont. = fonctionnement continu
2. Témoin lumineux
3. Température ambiante réelle/
   Humidité réelle de la pièce
4. État de fonctionnement /
   Consigne d'humidité ambiante

Le fonctionnement en automatique d'Otezlo lui permet d'être ultra efficace quel que soit le taux d'humidité relative et la température du local exposé.

Son ultra simplicité vous permet de ne pas avoir à consulter de documentation souvent égarée, un seul bouton de commande en façade permettant de contrôler la centrale.

Avec un seul filtre latéral à nettoyer deux fois par an en moyenne et un simple coup d'oeil à la pompe de relevage déportée, Otezlo est la réponse idéale à l'ultra accessibilité de la maintenance.

L'ensemble de ces points minutieusement calculés vous permet de bénéficier d'une ultrafiabilité dans le traitement efficace de votre humidité structurelle !

INSTALLATION PROFESSIONNELLE

Murprotec vous apporte une solution clé en main avec une prestation incluant l'étude technique, la fourniture du matériel, l'installation et la mise en route.

Pour vous garantir le fonctionnement idéal de votre appareil, Otezlo est toujours installé par un professionnel qualifié du réseau Murprotec.

Otezlo se fixe au mur. Sa forme angulaire lui permet de se glisser dans le moindre recoin de votre pièce et son encombrement ultra compact (507x335x278 mm) fait qu'il n'empiète pas sur votre zone utile. Otezlo nécessite l'installation d'une pompe de relevage automatique directement branchée sur son tuyau d'évacuation des condensats. Otezlo est livré avec une pompe spéciale Condensats.



DÉROULEMENT D'UN CHANTIER

1. IDENTIFICATION

Nos techniciens identifient la nature de la pièce, ses dimensions et les éventuels problèmes d'infiltration, remontées capillaires, ventilation…

Ils mesurent le taux d'humidité actuel et définissent le niveau d'humidité optimal.

2. ANALYSE

Notre bureau d'études analyse ces données pour déterminer la solution parfaitement dimensionnée à votre problème et orienter nos techniciens sur les travaux à réaliser : positionnement de l'appareil, accessoires à prévoir…

3. COMMANDE

La commande de votre appareil est passée, votre machine est mise en production puis livrée directement depuis nos usines sur le chantier.

4. INSTALLATION

Un installateur expert du réseau MURPROTEC vient chez vous pour l'installation et la mise en route de votre appareil.

OPTEZ POUR UN CONTRAT D'ENTRETIEN RÉALISÉ PAR MURPROTEC.

DEMANDEZ À VOTRE CONSEILLER DES INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES À CE SUJET.

OTEZLO :
UN CONCENTRÉ DE TECHNOLOGIE !







Avec Otezlo, vous bénéficiez du meilleur de la technologie pour gérer l'humidité de pièces inférieures à 60 m² (si température du local > 15°C).

Otezlo fonctionne sur le mode de la technologie de la Pompe A Chaleur avec économie d'énergie.

Le caisson de l'appareil est entièrement en métal traité anticorrosion et équipé d'une sortie d'air avant en nid d'abeille.

Pour Murprotec, la technologie ne doit pas rendre les produits complexes, bien au contraire. Nous recherchons en permanence à simplifier la vie de l'utilisateur.

Otezlo bénéficie du meilleur de la technologie mais son usage reste accessible à tous.

Dans la même logique, afin de faciliter au maximum l'expérience client, Murprotec propose un contrat d'entretien qui vous assure du bon fonctionnement de votre appareil sans que vous ayez à vous en occuper.

	Otezlo
Puissance en Volts /Hz	203 V / 50 Hz
W max.	350 W
Classe IP	IP 44
Bruit dB/A	46 dB/A
Haut/ Long / Prof en cm	490 x 330 x 280 mm
Poids	18,5 kg
GWP / Co_2	4/0,0006 t
Plage fonctionnement Température Extérieure	+1°C - + 34°C
Plage fonctionnement Humidité Relative	35% - 99%
MC/h	225 m^3/H
Nb Litres extraits par heure (à 30°C et 80%HR)	0,625 L/h- 15l/24H

MURPROTEC : UN INTERLOCUTEUR LOCAL ET UNE ASSISTANCE TÉLÉPHONIQUE 6J/7J

Depuis **1954**

L'expertise du temps

Depuis 1954 Murprotec traque l'humidité en inventant produits et solutions pour vous en débarrasser définitivement !

L'expertise en humidité !

Avec plus de 250.000 diagnostics à son actif, le réseau d'experts Murprotec constitue la plus grande expérience en matière d'humisité en Europe, ce qui lui vaut reconnaisance et respect car elle fait bénéficier d'une expertise gratuite à domicile depuis plus de 70 ans.

70 ans

L'expertise du fabricant-installateur depuis 1954 !

C'est parce que nous concevons, fabriquons, installons et assurons la maintenance de vos machines et solutions que nous sommes uniques et 100% responsables de nos engagements.



L'expertise au plus près de chez vous !

Grâce à 8 pays européens que nous couvrons directement, Murprotec Suisse propose plus de 6 magasins de proximité dans lesquels vous pouvez obtenir des conseils et des services pour tout ce qui concerne votre appareil. 4 futures ouvertures sont prévues à partir de 2024.

GARANTIE **5 ans**

La garantie experte.... déplacement inclus !

Parce qu'il ne sert à rien de vous donner une garantie limitée à la main d'oeuvre et aux pièces, Murprotec vous offre le déplacement en plus !

MURPROTEC®

Traitements définitifs contre l'humidité

Pour plus d'informations sur cette ligne de produits ou pour une offre, n'hésitez pas à nous contacter par courrier ou par e-mail.
Visitez également notre site web : **murprotec.ch**
Prenez rendez-vous par téléphone au

022 776 00 43

VOTRE CHARGÉ D'AFFAIRES

V. 2024 V0